

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221730
РОССИЯ, МОСКВА, СМОЛЬНАЯ УЛИЦА, 24Д

Сдается офис
663 750 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 295 квадратных метров, расположенное на этаже бизнес-центра "Меридиан". Здание бизнес-центра характеризуется развитой инфраструктурой, функционально продуманными планировочными решениями, наличием собственного парковочного пространства и современными инженерными коммуникациями.

| | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Форма налогообложения | НДС включен |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Электрическая мощность | 20 кВт |
| Подтип | офис | Количество мокрых точек | 1 |
| Метро | Беломорская | Мебель | Да |
| Путь до метро | Пешком | Отопление | Центральное |
| Время до метро | 7 мин. | Вентиляция | Приточная |
| Этаж | 9 | Кондиционирование | Местное |
| Этажей | 18 | Пожаротушение | Сигнализация |
| Высота потолков | 3 м. | Аптека | Да |
| Общая площадь | 295 м ² | Банкомат | Да |
| Предоплата | 1 месяц | Буфет | Да |
| Залог | 100 % | Минимаркет | Да |
| Срок аренды | длительный срок | Медицинский центр | Да |
| Состояние | Офисная отделка | Конференц-зал | Да |
| Тип парковки | Наземная | Кафе | Да |
| Тип здания | Административное | Гостиница | Да |
| Планировка | кабинетная | Отделение банка | Да |
| Количество мест | 200 шт. | Ресторан | Да |
| Стоимость парковки | 13500 р. | Салон красоты | Да |
| Класс здания | В | Столовая | Да |
| Минимальный срок аренды | 11 | Супермаркет | Да |
| Тип договора | Прямая аренда | Торговая зона | Да |
| Тип здания | Нежилое | Фитнес-центр | Да |
| Вход | Пропускная система | Центральная рецепция | Да |
| Период оплаты | месяц | Добавлено | 2025-09-12 13:13:02 |

